

YTTERBY B SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2009-07-01 – 2010-06-30

Styrelsen för Ytterby B Samfällighetsförening (YBS) får härmed avge följande redovisning för verksamhetsåret:

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Agneta Haldestig – ordförande
Ulf Björneheim – vice ordförande
Nils-Gunnar Runhem – sekreterare
Tomas Telander – kassör
Kerstin Henningsson – ledamot
Maritha Tiselius – suppleant
Anders Färnlöf - suppleant

Under året har 4 protokollförda styrelsemöten hållits.

Föregående årsmöte hölls den 30 september 2009

Detaljplaner som berör YBS

Dp 385, där förlängningen av vattenområdet utanför Ytterbyviksbryggan ingår, har 2009-10-08 vunnit laga kraft.

YBS har begärt **att vändplanen (Ytterby 4:476)** vid Ytterby Brygga, som i planförslaget är markerat som ”Tilläggsplats för angöring”, skall införlivas med Ytterbyvägen (S:1). Detta har efter utredning av Bertil Adler i samarbete med YBS visat sig inte vara lämplig, då marken i så fall måste bjudas ut till försäljning på öppna marknaden. YBS har därför beslutat lägga ner frågan.

Vad gäller **Etapp 9** i Detaljplanen över Norra Resarö gällande bebyggelse av Brandstations-tomten och ”Skanska-tomten” (mittemot gamla Brandstationen) har ännu ingenting hänt hos kommunen.

De av kommunen detaljplanelagda **tomterna Ytterby 4:145 och 4:146**, som tillförts S:9 och är avsedda för lekplats i anslutning till den nya bebyggelsen av Millemonts fastigheter har ännu inte påbörjats av Millemont, trots påtryckningar från kommunen.

Ytterbystrand

Fartbegränsningen till 7 knop i sundet mellan Ytterbystrandsbryggan och Moholmen har nu prövats i samband med ett överklagande från en Resaröbo och har utfallit till YBS fördel och därmed kvarstår hastighetsbegränsningen under hela året.

Björkviken

För att lösa frågan muddring och iordningställande av båtplatser på YBS område, som idag arrenderas av Ytterbystrand Båtklubb (YBK) har ett möte hållits under våren med parter från FYB och YBK. I ärendet har YBS accepterat det förslag på utformning av hamnen som lämnats av YBK. FYB är dock fortfarande negativ till att bl a muddring sker på deras vatten/ markområde, varför frågan f n synes svårlöst.

Parken

Det beslutade beloppet om kr 10.000:- att användas för slyrensning av parken har inte utnyttjats under året.

Ytterbyviksbryggan

Under året har beslut tagit att acceptera en från FYB föreslagen offert på badponton med landgång utanför bryggan. Den exakta siffran på totalkostnaden är inte helt klar, men den kommer att rymmas inom den tidigare av årsmötet beslutade ramen på 75.000:-. Pontonen kommer att läggas ut under sommaren 2010.

Övrigt

FS:14. En fullständig utredning av delägarna i fiskesamfälligheten har äntligen efter våra påtryckningar gjorts av Lantmäteriet.

Ytterby Brygga. Den samfällda marken där Kiosken är placerad och som hitintills arrenderats av FYB har nu övergått till Isterbergets Tomtägarförening, som övertagit arrendet fr o m 2010-01-01 och de har även köpt Kiosken av FYB.

Efter förslag på föregående årsmöte har YBS i samarbete med **Resarö Infocenter** tagit fram ett informationsblad med länkar till föreningarna på Resarö, som har delats ut till hushållen inom Ytterby B. Resarö Infocenter har svarat för layout, papper o tryckkostnad..

Förslag till resultatdisposition

Föreningens resultat framgår av bifogade resultat- och balansräkning. Styrelsen föreslår att årets överskott/underskott i S:9 kr +3.922:-, i S:10 kr +3.963:-samt i FS:14 kr +100:- överföres i ny räkning.

Resarö den 30 juni 2010

Agneta Haldestig

Ulf Björneheim

Nils-Gunnar Runhem

Tomas Telander

Kerstin Henningsson

[Resultat och Balansräkning 2009-2010, klicka här.](#)